ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA / SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER
ITEM:	21,35
DESCRIPCIÓN:	Cerramiento metálico con tubos verticales de altura variable, en tubería de 2" espesor 1.5 mm, con pintura multicolor, No incluye cimentacion.
UNIDAD:	M2

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubería Galnvanizada circular de cerramiento 2"	m	17,50	3%	$ 15.983,00	$ 288.093,58
Lamina galvanizada Cal 18	m2	0,02	3%	$ 73.950,00	$ 1.523,37
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	und	0,05	0%	$ 8.700,00	$ 435,00
Disco de pulir metal 7"	und	0,05	0%	$ 14.300,00	$ 715,00
Soldadura 6013	Kg	0,05	0%	$ 16.470,00	$ 823,50
Pintura base anticorrosiva	Gln	0,05	3%	$ 57.100,00	$ 2.940,65
Pintura esmalte superficies metálicas	Gln	0,05	3%	$ 99.700,00	$ 5.134,55
Lija de agua 180	und	1,00	0%	$ 1.500,00	$ 1.500,00
			TOTAL MATERIALES		**$301.165,65**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor		Gb	1,00	1,00	$ 6.322,36	$ 6.322,36
Equipo eléctrico de soldadura		Día	1,00	18,00	$ 180.000,00	$ 10.000,00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola		Día	1,00	18,00	$ 250.000,00	$ 13.888,89
Pulidora de mano		Día	1,00	18,00	$ 57.850,00	$ 3.213,89
Sección de andamio multidireccional certificado		Día	2,00	18,00	$ 37.056,00	$ 4.117,33
				TOTAL EQUIPOS		**$ 37.542,47**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 100.000,00	71,00%	1,00	6,00	$ 171.000,00	$ 28.500,00
Auxiliar de Ornamentación	$ 66.666,67	71,00%	3,00	6,00	$ 114.000,00	$ 57.000,00
Oficial	$ 83.333,33	71,00%	1,00	6,00	$ 83.333,33	$ 13.888,89
ayudante	$ 54.116,67	71,00%	3,00	6,00	$ 54.116,67	$ 27.058,33
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 126.447,22**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 465.155,34**
ADMINISTRACIÓN	32,43%	$ 150.849,88
IMPREVISTOS	0,50%	$ 2.325,78
UTILIDAD	5,00%	$ 23.257,77
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 641.588,77**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 641.589,00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal
CONSORCIO LA CUMBRE
NIT. **902.012.737-3**

LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ
C.C. 63.556.494
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTER CULTURAL 2025
NIT: 902.019.246-0
INTERVENTOR

ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA / SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER
ITEM:	21,36
DESCRIPCIÓN:	Suministro, mantenimiento e instalación de cerramiento metálico en varilla cuadrada lisa, altura 1.50 m, módulo de 2.00 m, incluye mantenimiento de estructura existente (ángulo y tubo).
UNIDAD:	ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Varilla cuadrada lisa 1/2"	ML	18,00	0%	$ 6.694,33	$ 120.498,00
Soldadura 6013	KG	1,10	5%	$ 17.622,90	$ 20.354,45
Pintura base anticorrosiva	GAL	0,10	5%	$ 61.097,00	$ 6.415,19
Pintura esmalte superficie metálicas	GAL	0,10	5%	$ 106.679,00	$ 11.201,30
Lija de agua 180	UND	2,00	0%	$ 1.605,00	$ 3.210,00
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	UND	2,00	0%	$ 9.309,00	$ 18.618,00
Disco de pulir metal 7"	UND	2,00	0%	$ 15.301,00	$ 30.602,00
			TOTAL MATERIALES		**$210.898,94**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Pulidora de mano	Día	0,6	3,5	$ 57.850,00	$ 9.917,14
Equipo eléctrico de soldadura	Día	0,8	8,50	$ 180.000,00	$ 16.941,18
Herramienta menor	GLB	1	1,00	$ 8.853,39	$ 8.853,39
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	Día	1	8,00	$ 250.000,00	$ 31.250,00
			TOTAL EQUIPOS		**$ 66.961,71**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ornamentador	$ 107.000,00	71,00%	1,00	3,10	$ 182.970,00	$ 59.022,58
Auxiliar de Ornamentación	$ 71.333,33	71,00%	3,00	3,10	$ 121.980,00	$ 118.045,16
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 177.067,74**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 454.928,39**
ADMINISTRACIÓN	32,43%	$ 147.533,28
IMPREVISTOS	0,50%	$ 2.274,64
UTILIDAD	5,00%	$ 22.746,42
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 627.482,73**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 627.483,00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal
CONSORCIO LA CUMBRE
NIT. **902.012.737-3**

LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ
C.C. 63.556.494
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTER CULTURAL 2025
NIT: 902.019.246-0
INTERVENTOR

ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA / SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER
ITEM:	21,37
DESCRIPCIÓN:	Placa de ante piso en concreto 3000 PSI mezclado en sitio
UNIDAD:	M3

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	M3	1,00	5%	$ 550.559,34	$ 578.087,31
Desencofrante para concreto	KG	0,18	3%	$ 19.725,00	$ 3.657,02
Curador de concreto tipo antisol o similar	KG	3,00	3%	$ 11.079,13	$ 34.234,50
				TOTAL MATERIALES	**$615.978,83**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	Gb	1,00	1,00	$ 8.010,28	$ 8.010,28
Vibrador eléctrico de concreto	Día	1,00	3,20	$ 115.430,00	$ 36.071,88
Formaleta metalica	M2	1,00	0,36	$ 30.000,00	$ 83.333,33
				TOTAL EQUIPOS	**$ 127.415,49**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Ayudante	$ 54.116,67	71,00%	4,00	3,20	$ 92.539,50	$ 115.674,38
Oficial	$ 83.333,33	71,00%	1,00	3,20	$ 142.500,00	$ 44.531,25
					TOTAL MANO DE OBRA	**$ 160.205,63**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 903.599,95**
ADMINISTRACIÓN	32,43%	$ 293.037,46
IMPREVISTOS	0,50%	$ 4.518,00
UTILIDAD	5,00%	$ 45.180,00
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 1.246.335,41**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 1.246.335,00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal
CONSORCIO LA CUMBRE
NIT. **902.012.737-3**

LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ
C.C. 63.556.494
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTER CULTURAL 2025
NIT: 902.019.246-0

ALCALDÍA DE FLORIDABLANCA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA / SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DEL CENTRO CULTURAL RECREACIONAL LA CUMBRE DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER
ITEM:	21,38
DESCRIPCIÓN:	Flanche metalico en lamina galvanizada Cal 24. desarrollo de 40 cm
UNIDAD:	ML

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lamina galvanizada Cal 24	M2	0,40	5%	$ 94.090,00	$ 39.517,80
Pintura base anticorrosiva epóxica primer	Gln	0,02	0%	$ 189.976,00	$ 3.799,52
Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"	und	0,05	0%	$ 8.700,00	$ 435,00
SIKAFLEX	ML	0,33	5%	$ 35.200,00	$ 12.196,80
TOTAL MATERIALES					**$55.949,12**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramienta menor	Gb	1,00	1,00	$ 1.282,50	$ 1.282,50
Pulidora de mano	Día	1,00	10,00	$ 57.850,00	$ 5.785,00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	Día	1,00	10,00	$ 250.000,00	$ 25.000,00
TOTAL EQUIPOS					**$ 32.067,50**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
TOTAL TRANSPORTE					**$ -**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	JORNAL + P.S.	V. PARCIAL
Oficial	$ 83.333,33	71,00%	1,00	10,00	$ 142.500,00	$ 14.250,00
Auxiliar de Ornamentación	$ 66.666,67	71,00%	1,00	10,00	$ 114.000,00	$ 11.400,00
TOTAL MANO DE OBRA						**$ 25.650,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 113.666,62**
ADMINISTRACIÓN	32,43%	$ 36.862,08
IMPREVISTOS	0,50%	$ 568,33
UTILIDAD	5,00%	$ 5.683,33
TOTAL INCLUIDO AIU		**$ 156.780,36**
TOTAL INLUIDO AIU AJUSTE AL PESO		**$ 156.780,00**

SANDRA INES LANDAZABAL
C.C. 63.488.315
Representante Legal
CONSORCIO LA CUMBRE
NIT. **902.012.737-3**

LEYDI BIBIANA ARENAS LOPEZ
C.C. 63.556.494
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTER CULTURAL 2025
NIT: 902.019.246-0
INTERVENTOR